

Referat Generalforsamling d. 18-03-24

Referent: Jesper Arbo Frederiksen, Havrevej 22a.

49 fremmødte inkl. bestyrelse.

1. Valg af dirigent

*Beslutningen blev:*

*Michael Jensen blev valgt som dirigent. Og konstaterede at generalforsamlingen er rettidigt indkaldt.*

2. Bestyrelsens beretning

*Beslutningen blev:*

*Formanden fremlagde bestyrelsens beretning.*

*Beretningen blev godkendt med følgende kommentarer:*

*Der blev stillede undrende spørgsmål til snerydningen. Bl.a. til at der opleves at der ryddes sne kl. 05 søndag morgen. Formanden fremviste en graf over prisen vi har givet for snerydning gennem de sidste 14 år. Grafen viser, at hvis vi skal have bedre snerydning skal vi betale mere for det.*

*Der var flere kommentarer til hvordan der blev ryddet sne. Især at der bliver lavet dynger af sne foran indkørsler.*

*Der blev også stillet spørgsmål til det nedskrevet beløb afsat til asfalt på sidste generalforsamling. Grunden til det at det blev billigere var at tilbuddet afgivet var for dyrt da man gennemgik området lidt mere grundigt.*

3. Indkomne forslag:

*Forslag 1 – snerydning af stierne*

*Forslag 1a: Grundejerforeningen betaler snerydning af stierne og dette udføres af EMJ & SSS som allerede varetager snerydning og saltning af vendepladserne. Der er modtaget et tilbud på kr. 1.125 inkl. moms pr. gang for snerydning og saltning. Der vil kun blive ryddet når der er sne.*

*Forslag er stillet af Jesper Arbo Frederiksen, Havrevej 22a*

*Beslutningen blev:*

*At bestyrelsen tager imod tilbuddet for et år ad gangen og at der ikke saltes efter rydning pga. sårbare hække og beplantning. Der undersøges om det er muligt at gruse i stedet og at der ved rydning ikke kastes for meget sne op ad hække.*

*Ved afstemning blev afgivet 40 stemmer for og 36 imod og 2 blanke.*

*Forslag 1b: Grundejerforeningen indkøber minitraktor med sneplov og saltspreder, som foreningens medlemmer i fællesskab finder en plan for, hvem der betjener. Købspris jf. tilbud er på kr. 236.250. Hertil kommer der et ukendt budget til salt, brændstof og service/vedligehold.*

*Forslag er stillet af Jonas Thomsen, Hvedevej 13*

*Beslutningen blev:*

*At forslaget bortfalder.*

*Forsalg 2 – flytning af blomsterchikaner på stierne*

*Vi foreslår at de der blomsterchikaner på stierne flyttes så der kommer mere plads imellem – især dem mellem Rugvej og Hvedevej helt nede i bunden over mod Skovby Nygaard. De står for tæt så*

man næsten ikke kan komme rundt uden at ramme dem på cykel. Derudover forslår vi at beplantningen ændres til løgplanter, lyng eller timian for om sommeren kan man ikke gå og cykle forbi uden at blive ramt af marehalmen og de skærer.

Forslag er stillet af Henrik og Jeannett, Rugvej 36

*Beslutningen blev:*

*At forslaget deles op i to dele. Det ene om at øge afstanden mellem kummerne og det andet i forhold til beplantningen.*

*Ved afstemning om at øge afstand blev afgivet 55 stemmer for.*

*Ved afstemning om at ændre beplantningen blev afgivet 10 stemmer for og 30 imod og resten blanke.*

4. Regnskab og budget / herunder fastsættelse af kontingent

*Beslutningen blev:*

*Regnskab for 2023 blev godkendt med bemærkning om der beholdes 100.000,- som frie reserver.*

*Budget for 2024 blev godkendt med flertal. Ingen stemte imod.*

*Bestyrelsen har budgetteret med samme kontingent som tidligere. Kontingentet fastholdes på nuværende niveau.*

5. Valg af bestyrelse

a. Formand:

*Jonas blev valgt*

b. Næstformand:

*Tina blev valgt*

c. Bestyrelsesmedlemmer:

*Jesper, Jens Ole og Line blev valgt*

d. Suppleanter:

*Jannie og Allan Søgaard (Rugvej 1)*

6. Valg af revisor

a. Revisor for 2 år

*Birgit blev genvalgt*

b. Revisor suppleant for 1 år

*Lisbeth Nielsen (Havrevej 3)*

7. Valg til eventuelle underudvalg

*Beslutningen blev:*

*Legepladsudvalget blev udvidet med Rasmus (Havrevej 14) og Peter (Havrevej 16)*

*Festudvalget blev udvidet med Karina (Havrevej 16)*

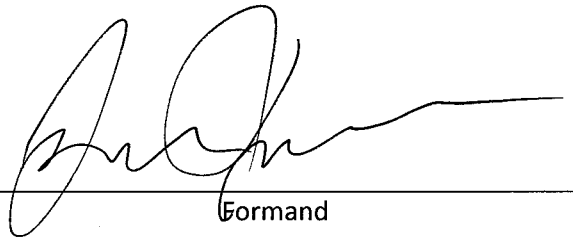
8. Eventuelt

Mekanikeren over for Rugvej bruger grundejerforeningens veje og pladser. Vi prøver lige at kontakte ham for at se om det ikke bliver bedre. Ellers opfordres det til selv at kontakte ham når man oplever problemer med parkerede biler i området.



---

Dirigent



---

Formand