

# Grundejerforeningen Østergaardsparken

Referat Generalforsamling Grundejerforeningen Østergaardsparken den 11. marts 2026

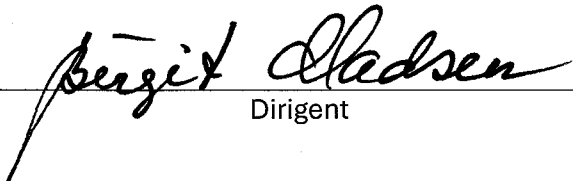
Ref: Jesper Frederiksen


Fremmødte 28 personer. Mulige stemmer 40 stk.

1. Valg af dirigent
  - a. Birgit Madsen blev valgt.
  - b. Generalforsamlingen er indkaldt rettidigt.
2. Bestyrelsens beretning
  - a. Formanden fremlagde bestyrelsens beretning.
  - b. Beretningen blev godkendt.
3. Indkomne forslag.
  - a. Forslag omkring reetablering af asfalt og huller på vendepladser.
    - i. Beslutningen blev at bestyrelsen bemyndiges til at foretage de nødvendige investeringer med op til kr. 150.000.
    - ii. Enstemmigt vedtaget
  - b. Forslag omkring snerydning af fortove
    - i. Beslutningen blev at fortove kommer med i snerydningen.
    - ii. Det blev bemærket at der i rydningen af vendepladser er steder der ikke bliver ryddet. Dette er dog ikke den generelle oplevelse. Derfor blev det aftalt at bestyrelsen kontakter entreprenør hvis det ikke retter sig alle steder ved næste snefald.
    - iii. Beslutningen blev enstemmigt vedtaget.
  - c. Forslag omkring genopretning af hjørner
    - i. Forslaget blev vurderet som almindelige vedligehold og derfor noget bestyrelsen tager sig af.
  - d. Forslag om beskæring af hegn mellem vores grundejerforening og Skovby Nygaard
    - i. Beslutningen blev at bestyrelsen bemyndiges til at beskære og løbende vedligeholde hegnet med passende interval og at udgiften indarbejdes i fremtidige budgetter.
    - ii. Det bemærkes at der skal ske opsamling af afklip så stien kan holdes.
    - iii. Det bemærkes også at beslutningen er afhængig af godkendelse fra Skovby Nygaard
    - iv. 26 stk stemte for, 12 stemte imod.
  - e. Forslag om at fjerne plantekasser på stier
    - i. Imod fjernelse 26 stk. For fjernelse 3 stk.
    - ii. Da beslutningen blev at plantekasser bliver

## Grundejerforeningen Østergaardsparken

- iii. Det bemærkes at gartneren sørger for at holde beplantning i kummerne.
  
- 4. Regnskab og budget / herunder fastsættelse af kontingent
  - a. Regnskab blev gennemgået og godkendt uden bemærkninger
  - b. Budget blev gennemgået og godkendt med følgende bemærkninger:
    - i. Det bemærkes at der både er afsat midler til vedligeholdelse af brønd samt at der står kr. 100.000 på kloak konto. Således der samlet pr. år er kr. 125.000 til vedligeholdelse af kloak.
  
- 5. Valg af bestyrelse
  - a. Formand
    - i. Jonas Thomsen modtager genvalg
    - ii. Jonas Thomsen blev valgt
  - b. 3 menige medlemmer
    - i. Jens Ole Hegelund og Line Bjørnskov modtager genvalg
    - ii. Jens Ole Hegelund blev genvalgt.
    - iii. Line Bjørnskov blev genvalgt.
    - iv. Tekla Lund Jessen blev valgt.
  - c. 2 suppleanter
    - i. Gitte Hager, Hvedevej 30
    - ii. Jesper Frederiksen, Havrevej 22a
  
- 6. Valg af revisor
  - a. Revisor for 2 år
    - i. Birgit Madsen blev genvalgt.
  - b. Revisorsuppleant for 1 år
    - i. Der kunne blandt de fremmødte ikke findes en revisorsuppleant.
  
- 7. Valg til eventuelle underudvalg
  - a. Der var fra generalforsamlingens side ikke ønske om at oprette eller vedligeholde underudvalg. Ingen meldte sig.
  
- 8. Eventuelt
  - a. Der opleves høje hastigheder på stikvejene og det henstilles til at man holder farten nede.

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent

  
\_\_\_\_\_  
Formand